

Số: /TB-UBND

Phúc Thuận, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Triệu Văn Hữu ở tổ dân phố Ba Quanh, phường Phúc Thuận

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số: 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 Quy định về hồ sơ địa chính; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu tài sản;

Căn cứ Đơn Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của của ông Triệu Văn Hữu ở tổ dân phố Ba Quanh, phường Phúc Thuận, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Kết quả kiểm tra hiện trạng sử dụng đất và thẩm định điều kiện đăng ký đất đai, đồng thời cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Triệu Văn Hữu ở TDP Ba Quanh, phường Phúc Thuận tỉnh Thái Nguyên do Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Phúc Thuận lập biên bản ngày 20/8/2025.

UBND phường Phúc Thuận thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cụ thể như sau:

- UBND phường Phúc Thuận thực hiện niêm yết công khai hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Triệu Văn Hữu ở TDP Ba Quanh, phường Phúc Thuận tỉnh Thái Nguyên tại thửa đất số 276, tờ bản đồ số 128 (tờ bản đồ số 51 xã Minh Đức cũ), diện tích 3494.9 m², mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị: 250 m², đất trồng cây lâu năm: 3.244,9 m²

Thời gian thực hiện niêm yết trong 15 ngày, kể từ ngày 21/8/2025 đến hết ngày 05/9/2025.

Địa điểm niêm yết công khai: Tại Trụ sở UBND phường Phúc Thuận và Nhà văn hóa tổ dân phố Ba Quanh.

- Các tổ chức, cá nhân có gì vướng mắc liên quan đến hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất nói trên thì thông báo kịp thời cho UBND phường Phúc Thuận (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường) để xem xét giải quyết theo quy định. Sau thời gian niêm yết công khai nếu không có tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị phản ánh về hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên, UBND phường Phúc Thuận sẽ hoàn thiện hồ sơ để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Triệu Văn Hữu theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Quá thời hạn trên mọi việc khai báo hoặc thắc mắc, khiếu nại sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND phường (báo cáo);
- UBND Chủ tịch, Phó CT UBND phường;
- Tổ trưởng các TDP trên địa bàn phường;
- Lưu: VP, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Dương Văn Diễn